

Примљено: 15. 04. 2016
10-1/16-4

ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE
CRNE GORE

MIOMIR JOKSIMOVIC
(Korisnik kredita)

BROJ _____

PODGORICA _____ god.

UGOVOR O KREDITU BROJ 10-1/16-4
BROJ PARTIJE _____

Zaključen između:

ZAVODA ZA ZAPOSŁJAVANJE CRNE GORE (u daljem tekstu: Davalac kredita) koga zastupa Vukica Jelić, direktorica
i

JOKSIMOVIC MIOMIR

(u daljem tekstu: Korisnik kredita)

Ovaj Ugovor se zaključuje na osnovu Odluke o dodjeli kredita Upravnog odbora Zavoda za zapošljavanje Crne Gore br. 10-1/16-4 od 13.04.2016. i Ugovora o komisionom plasmanu kredita za realizaciju Inoviranog programa za kontinuirano stimulisanje zapošljavanja i preduzetništva u Crnoj Gori zaključenog između Zavoda za zapošljavanje i PRVE BANKE CG br. _____ od _____ godine.

Član 1

Davalac kredita odobrava Korisniku kredita kredit iz sredstava Zavoda za zapošljavanje Crne Gore po Inoviranom programu za kontinuirano stimulisanje zapošljavanja i preduzetništva u Crnoj Gori u iznosu od: 5.000.00€ (slovima: pet hiljada eura)

Član 2

Kredit iz člana 1. ovog ugovora Korisnik kredita će upotrijebiti za realizaciju Programa:

ADVOKATSKA KANCELARIJA

Član 3

Korisnik kredita je obavezan da korišćenje kredita prema Programu iz člana 2. ovog Ugovora otpočne 01.06.2016. godine i sve aktivnosti iz Programa završi do 01.07.2016. godine.

Korisnik kredita je obavezan zaposliti, u skladu sa Odlukom o dodjeli kredita, utvrđen broj radnika 0, (slovima: nula).

Član 4

Kredit iz člana 1. ovog Ugovora Davalac kredita odobrava Korisniku kredita po sledećim uslovima:

- rok otplate 3 godine;
- kamatna stopa 4 % na godišnjem nivou;
- grace period je 12 mjeseci i ne ulazi u rok otplate kredita, a teče od 01.07.2016. godine;
- za vrijeme grace perioda obračunava se interkalarna kamata i pripisuje se glavnom dugu;
- kredit se stavlja u otplatu istekom grace perioda, s tim što prvi anuitet dopijeva za plaćanje 6 mjeseci nakon isteka grejs perioda, odnosno 01.01.2018. godine;

- vraćanje kredita se vrši u polugodišnjim anuitetima (rata zajedno sa kamatom).

Član 5

Ukupna vrijednost Programa iz člana 2. ovog Ugovora iznosi _____ € sa sljedećom strukturom ulaganja:

- a) _____ €
- b) _____ €
- c) _____ €

Korisnik kredita mora obezbijediti sopstveno učešće od najmanje 30% od ukupne predračunske vrijednosti projekta što iznosi _____ € (slovima: _____).

Član 6

Za uredno vraćanje kredita sa kamatom, uključujući i zateznu kamatu i ostale troškove, kao i izvršenje obaveza iz ovog Ugovora, Korisnik kredita mora raspolagati garancijom za povraćaj kredita:

- nezaposlena lica i preduzetnici za kreditna sredstva do 5.000,00€ - dva kreditno sposobna lica – žiranta;
- nezaposlena lica i preduzetnici za kreditna sredstva iznad 5.000,00€ - dva kreditno sposobna lica – žiranta i fiducijarno pravo prenosa svojine na Davaoca kredita čija je vrijednost najmanje u dvostrukom iznosu odobrenog kredita;
- pravna lica - mjenična ovlaštenja (izdaje poslovna banka) i fiducijarno pravo prenosa svojine na Davaoca kredita čija je vrijednost najmanje u dvostrukom iznosu odobrenog kredita;

Korisnici poljoprivrednog kredita, umjesto fiducijarnog prenosa prava svojine ili jednog žiranta, mogu obezbijediti, posredstvom banke, Davaocu kredita mjenična ovlaštenja preduzeća koje otkupljuje (prerađuje) poljoprivredne proizvode.

Član 7

Korisnik kredita je dužan vršiti otplatu kredita u tačno utvrđenim rokovima u Ugovoru o kreditu i amortizacionom planu uplatom na žiro-račun _____ PRUE BANKE CG
Banke broj _____ 535-1-76 _____.

U slučaju neblagovremenog plaćanja dospjelih obaveza po kreditu utvrđenih ovim Ugovorom, Korisnik kredita je dužan platiti Banci na račun Davaoca kredita dospjele anuiteta uvećane za zateznu kamatu i troškove naplate potraživanja.

Radi naplate potraživanja iz stava 2 ovog člana Banka će, po ovlaštenju Davaoca kredita iz osnovnog Ugovora, upotrijebiti instrumente prinudne naplate iz člana 6. ovog Ugovora i to:

- po isteku 8 dana od dana opomene učinjene Korisniku kredita i žirantima, a nakon neplaćena dva uzastopna anuiteta, za nezaposlena lica i preduzetnike pokrenuti postupak izvršenja po osnovu vjerodostojne solo mjenice, a za pravna lica aktivirati mjenična ovlaštenja;
- po isteku 8 dana od opomene učinjene Korisniku poljoprivrednog kredita i preduzeću koje otkupljuje (prerađuje) poljoprivredne proizvode, a nakon neplaćanja dva uzastopna anuiteta, aktivirati mjenična ovlaštenja preduzeća iz agroindustrije;
- po osnovu Ugovora o fiducijarnom prenosu prava svojine započeti postupak prodaje nepokretnosti na javnoj prodaji po isteku od 8 dana od opomene učinjene Korisniku kredita, kao i trećem licu (stvarni vlasnik nekretnine) da će tako postupiti.

Član 8

Kredit iz člana 1. ovog Ugovora Korisnik kredita će koristiti za namjene prema opisu Programa datog u članu 2 ovog Ugovora.

Kontrolu namjenskog korišćenja kredita vršiće Regionalne komisije koje obrazuje direktor Zavoda za zapošljavanje Crne Gore i o tome će obavještavati Banku i Davaoca kredita.

Kontrolu namjenskog korišćenja poljoprivrednih kredita vršiće stručne službe Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede, čiji izvještaj će biti osnova za dobijanje bespovratne podrške do 30% odobrenih sredstava u skladu sa uslovima iz Agrobudžeta.

U slučaju nenamjenskog korišćenja kredita Banka će odmah po dobijanju zapisnika Regionalne komisije ili izvještaja stručne službe Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede zahtijevati od Korisnika kredita naplatu cjelokupnog duga (glavnicu duga uvećanu za redovnu kamatu, zateznu kamatu i troškove naplate kredita, sve prednje obračunato na ukupan iznos kredita, počev od dana puštanja sredstava do naplate).

Nenamjensko korišćenje kredita smatra se zloupotrebom kredita i povlači pored materijalne i krivičnu odgovornost korisnika kredita.

Član 9

Korisnik poljoprivrednog kredita je saglasan da se u slučaju kašnjenja izmirenja obaveza po ovom kreditu, za izmirenje dospjelih dugovanja, posredstvom Banke, koriste sredstva iz Agrobudžeta koja Korisniku kredita do tog roka nijesu isplaćena od strane Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede ili Agencije za plaćanje u poljoprivredi na ime nadoknada, kao što su premije, regresi ili druge nadoknade, odnosno subvencije koje mu pripadaju, a o čemu postoji utvrđena odgovarajuća obaveza.

Član 10

U skladu sa odredbama iz Osnovnog Ugovora Banka ima pravo da otkáže Ugovor o kreditu za račun Davaoca kredita prije isteka ugovorenog roka ako Korisnik kredita:

- kredit ne koristi za namjene predviđene Ugovorom;
- onemogućí vršenje kontrole namjenske upotrebe kredita;
- otuđi sredstva nabavljena iz kredita po ovom Ugovoru;
- ne plati dospjela potraživanja za dva dospjela anuiteta u roku od 8 dana od dostavljanja opomene;
- ne izvrši zapošljavanje Odlukom o dodjeli kredita utvrđenog broja radnika;
- ne izvrši druge obaveze predviđene ovim Ugovorom.

Otkazni rok ne može biti duži od 15 dana računajući od dana dostavljanja obavještenja o otkazu.

Korisnik kredita je dužan da do isteka otkaznog roka vrati cjelokupan iznos iskorišćenog kredita, uvećanog za redovnu i zateznu kamatu i troškove naplate kredita.

Član 11

Korisnik kredita je dužan da svaku promjenu adrese prijavi Banci u roku od 8 dana od dana nastanka promjene, kao i promjenu adrese žiranta i preduzeća kod kojeg su žiranti zaposleni.

Član 12

Korisnik kredita je saglasan da se realizacijom ovog Ugovora gubi status nezaposlenog lica, odnosno briše sa evidencije nezaposlenog lica kod nadležne organizacione jedinice Zavoda za zapošljavanje Crne Gore.

Član 13

Eventualne sporove koji nastanu po ovom Ugovoru rješavaće nadležni sud u Podgorica.

Član 14

Ovaj Ugovor je zaključen na dan 07.06.2016. godine, a sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih Banka zadržava 2 (dva) primjerka, Korisnik kredita 2 (dva) primjerka i Zavod za zapošljavanje Crne Gore 2 (dva) primjerka.

KORISNIK

Jokimović Miroslav
(potpis i br. lične karte)

ZAVOD ZA ZAPOS LJAVANJE CRNE GORE

