

ИЗ БАНКЕ ХРАНЕ ЦРНЕ ГОРЕ УПОЗОРИЛИ НАДЛЕЖНЕ

Држава маћеха самохраним родитељима

Из Банке хране Црне Горе апеловали су на институције система да се ангажују и помогну самохраним родитељима у Црној Гори. Према подацима Монстата са последњег пописа, у Црној Гори има 24.424 породица у којима дјецу подиже само мајка и 5.105 породица у којима дјецу подиже само отац, што укупно чини око 30 хиљада породица са самохраним родитељима.

Број дјеце која живе са само једним родитељем могуће да је и дупло већи. Самохрани родитељи су осјетљива група угрожених који су најчешће препуштени сами себи. Најчешћи проблеми самохраних родитеља су то што други родитељ не плаћа издржавање дјетета, као и то што црногорско законодавство неадекватно штити њихове интересе. Посебна тема је њихов статус у друштву – саопштено је из Волонтерског тима Банке хране Црне Горе.

Додали су да су самохрани родитељи за рјешавање свих проблема препуштени искључиво себи.

Неке законске регулативе постоје, али оне нијесу довољне или су непотпуне, а и постојећи закони се често крше или се не спроводе. Породице самохраних родитеља се суочавају са различитим проблемима, посебно економске, социјалне и емоционалне природе. Центри за социјални рад у нашој држави немају посебну стручну службу која би на адекватан начин водила бригу о најрањивијој категорији друштвене заједнице, а то су самохране мајке и очеве и њихова дјеца – наводи се у саопштењу. Додају да, осим лошег одно-

са запослених, на који се жале корисници социјалне заштите, имају искуства и са „пријетњама“ одузимања дјеце и њиховим одвођењем у Дом уколико се родитељ „не снађе“ да плати рачуне и обезбједи им нормалан живот.

Да ли знамо колико држава издваја за боравак дјетета у Дому, па и у хранитељској породици? Потпуно је бесмислено издвајати дијете из примарне породице из много разлога, вала да је и родитељска љубав важна. А тај исти новац који би држава дала Дому или хранитељу може да преусмјери на породицу која је у стању потребе. Зашто не помажемо родитељима да одгајају своји дјецу? – питају се у саопштењу. Додали су и да нема ни дјечјих додатака.

Шта је са дјечјим додацима, који би подмиривали њихове потребе како што је то случај у земљама западне Европе? Зашто избегавамо енергетску солидарност и бесплатне киловат сате? Шта је са бесплатним ужинама у школи, превозом и учбеницима које требају ученицима до стицања првог звања, дјецу из социјално угрожених породица? Зашто не градим социјалне станове на периферији за коришћење родитеља дјеце који једва спајају крај са крајем? Шта је са алиментационим фондом који би дјецу неогворних родитеља вратио сигурност?

Првенствено су угрожени јер немају бригу и љубав другог родитеља, а онда и државе као „маћеха“ – закључили су из Волонтерског тима Банке хране Црне Горе.

В.Л.

ДИРЕКТОР 333 СУЉО МУСТАФИЋ НАЈАВИО

Посредоваће при запошљавању у иностранству

Посредовање при запошљавању у иностранству оствариће се на исти начин као и у Црној Гори, поручио је директор Завода за запошљавање Црне Горе (ЗЗЗЦГ) Суљо Мустафић, наводећи да је то предвиђено новим законом о запошљавању који је у изради. Он је нагласио да је у ЗЗЗ формирани Одјел за европску службу за запошљавање, наводећи да ће Завод примати, објављивати и реализовати приливе потреба приликом запошљавања код страног послодавца.

У тој фази приступања ЗЗЗ дјелује едукативно и превентивно. Препоручујемо грађанима опрез, проверу послодавца и услова рада при запошљавању у иностранству – рекао је Мустафић.

Он је на јучерашњој радионици о ангажовању радне снаге источне Европе подсетио да се на сајту ЗЗЗ налази интернет водич за запошљавање у иностранству, који садржи линкове са главним институцијама, организацијама и порталима који пружају информацију о запошљавању, животу и раду у већини држава.

Помоћник директора ЗЗЗ за ЕУ пројекте и финансијско управљање и контролу Давид

Перчобић казао је да је кључна активност пројекта „Ангажовање радне снаге источне Европе“ (ЕЕПОВ) процјена институционалних капацитета у Црној Гори.

Циљ пројекта је пресјек стања на тржишту рада, као и креирање анализе и давање одређених инпута за даљи рад и трансформисање закона у тој области, али и побољшање статуса наших људи запослених у иностранству – објаснио је Перчобић.

Он је додао да је ЗЗЗ до сада показао велику одговорност на том пољу, с обзиром на то да је потписано преко десет билатералних споразума са државама чланицама Европске уније (ЕУ) у циљу стварања адекватних услова за увођење европске мреже завода за запошљавање (ЕУРЕС).

Генерална директорка Директората за европске интеграције, програмирање и имплементацију ЕУ фондова у Министарству рада и социјалног старања Љиљана Симоновић саопштила је да је кретање радника важно за приступ европском тржишту рада и да у том смислу Влада доноси сет закона.

А.О.

ПОСЛОВНА ВЕЗА ПОТПРЕДСЈЕДНИКА ВЛАДЕ ЦРНЕ ГОРЕ И МРЂАНА КОВАЧЕВИЋА

Хусовић продао стан осуђеном за покушај убиства

Ради се о стану од 90 квадрата у згради Развршја (Горица Ц), код брда Горица, недалеко од центра Подгорице. Према расположивим информацијама, Мрђан Ковачевић се досад није уписао као власник ове некретности, већ се он још води на Рафета Хусовића

Према рјешењу о хипотеци, потпредсједник Владе Црне Горе уписан је као хипотекарни дужник, док се осуђени за покушај убиства Ковачевић води као корисник кредита од 40.000 еура

Потпредсједник Владе Црне Горе за регионални развој и челник Бошњачке странке Рафет Хусовић продао је за 80.000 еура стан Подгоричанину Мрђану Ковачевићу, који је 2013. године осуђен због покушаја убиства и недозвољено држање оружја.

Ради се о стану од 90 квадрата у згради Развршја (Горица Ц), код брда Горица, недалеко од центра Подгорице.

Мрежа за истраживање организованог криминала и корупције – Луна дошла је до податка да се Ковачевић још није уписао као власник предметне некретности.

Да се стан још води на потпредсједника Владе може се видјети и у електронском катастру Управе за некретности. Та институција донијела је рјешење број 954-101-УП-5795/2018 од 3. маја ове године, којим је извршен упис хипотеке на овај Хусовићев стан.

Ради се о рјешењу о хипотеци по основу Уговора о стамбеном кредиту број 00-400-1000324.7 од 26. априла 2018. године, у којем је потпредсједник Владе Црне Горе уписан као хипотекарни дужник, док се осуђени за покушај убиства води као корисник кредита од 40.000 еура.



Рафет Хусовић



Мрђан Ковачевић

Заложна изјава, везана за Хусовићев стан – УЗЗ бр. 297/2018, сачињена је код нотарке Тање Чепић у Подгорици.

Заложна изјава... дата је од стране Рафета Хусовића као хипотекарног дужника Јасмине Хусовић – брачног друга хипотекарног дужника, у корист Ловћен банке АД Подгорица, као хипотекарног повјериоца, ради успостављања хипотеке на непокретности ближе означеној у диспозитиву рјешења, а ради обезбјеђења новчаног потраживања по основу Уговора о стамбеном кредиту... закљученог између Ловћен банке АД Подгорица и Мрђана Ковачевића, као корисника кредита – пише у катастарском рјешењу.

Хусовић је у одговорима објаснио да није гарантовао својом имовином Ковачевићу, већ да му је продао и да се са њим зна однедавно.

Госпођина Ковачевића познајем однедавно, од када је исказао интересовање за куповину непокретности око које се управо Ви интересуете. Предметна непокретност није дата као гаранција него је управо та непокретност била предмет купопродајног уговора јер је Ковачевић купио од мене поменути стан. Даље да вас упознам, у процесу реализације кредита из којих средстава и купује стан било је неопходно да се успостави хипотека прије коначне промјене власника у листу непокретности. А што ће услједити у законском року који је предвиђен

да надлежне службе спроведу потребну промјену на основу купопродајног уговора – казао је за наше новине Хусовић.

Потпредсједник Владе није доставио купопродајни уговор до објаве текста, али је преко свог саветника Мирсада Нурковића поручио да му је Ковачевић исплатио цјелокупну купопродајну цијену.

Само да Вас обавијестим, по договору са потпредсједником Хусовићем, да је купопродајна цијена стана око којег се интересуете 80.000 еура, за шта постоји уредно сачињен уговор о купопродаји, као и да је Ковачевић цјелокупни уговорени износ уплатио на рачун Хусовића – писало је у поруци Нурковића.

Цијена од 80.000 еура за стан од 90 квадрата (888 еура по метру квадратном) на локацији – Горица Ц, зграда Развршја испод је тржишне цијене. На сајтовима за продају некретности може се пронаћи податак да се стан од 98 м2 у истој згради продаје за 100.000 еура, односно 1.020 еура по метру квадратном.

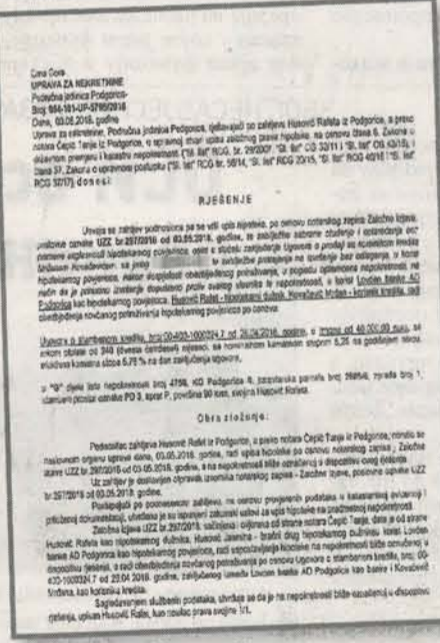
Из агенције за некретности су незванично саопштили да се цијена станова у згради Развршја – Горица Ц, креће од 1.000 до 1.100 еура по метру квадратном, а да се цијена спушта испод те у изузетним случајевима, односно кад се продавцу жури за новац.

У априлу 2013. године Мрђан Ковачевић осуђен је на двије године и мјесец затвора због покушаја убиства свог некадашњег кума Подгоричанина Александра Спичановића, који у полицијским подацима важи за безбједносно интересантну особу.

Ковачевић је прије неколико година радио као полицијски инспектор на крвним деликтима, након чега је добио запослење у Управи за некретности. На Спичановића је пуцао у октобру 2012. године у центру Подгорице. Пуцњава се догодила на раскрсници у близини некадашњег хотела „Црна Гора“ – данас „Хилтон“.

У правоснажној пресуди Вишег суда к.бр. 177/12, из априла 2013. године, у коју је Луна имала увид, пише да је Ковачевић критичне прилике зауставио своје возило, затим изашао и кренуо према задњем дијелу паркираног аута у којем је био Спичановић, те из пиштоља „ЦЗ“ испалио један пројектил у правцу оштећеног, који га није погодио, а којом приликом је испалио пројектил погодио возило оштећеног и то задње вјетробранско стакло и наслон за главу на сједишту сувозача, иако је био свјестан да пуцајући из наведеног пиштоља у правцу оштећеног Спичановића може да га лиши живота... – пише у осуђујућој пресуди Вишег суда.

В.Л. – С. Р.



Рјешење Управе за некретности

Олакшавајућа околност

У пресуди Вишег суда к.бр. 177/12 пише да је Мрђан Ковачевић на суђењу због покушаја убиства Спичановића изјавио да му је „супруга назапослена, а да он ради на одређено вријеме и да је у тешкој материјалној ситуацији“.

То му је суд узео као једну од олакшавајућих околности приликом утврђивања висине казне. Ковачевић је раније често био на мети нападача. Медији у Црној Гори су преносили да су му паљена возила и пословни објекти. Годинама је тврдио да је за нападе на њега одговоран управо његов бивши кум Спичановић. Да су се још 2007. године Ковачевић и Спичановић ошумили потврђено је и на суђењу у Вишем суду, након увида у крштеницу Митрополије црногорско-приморске (МЦП). И Спичановић је у претходним годинама имао проблема са законом. Хапшен је и по међународној потјерници, због сумње да је организовао групу која је застрашивала свједоке на суђењу. Између осталог, у

новембру 2012. године осуђен је у Вишем суду у Подгорици на годину и по затвора због кривичног дјела „неовлашћена производња, држање и стављање у промет опојних дрога“... Спичановић је крајем августа 2014. године у једном црногорском медију изнио његово виђење напада на Ковачевића.

Син Момчила Ковачевића, Мрђан – није цвећка и његова породица не може да се чуди одакле би неко могао да му запали локал и напада закупце. Има доста људи којима се замјерио у Албанији и Србији... Мени понајмање. Такође, немам никакве везе са његовим пребијањем у Београду и не занима ме ни у ком смислу. Знаш зашто је манут са посла, шта је урадио са службеним возилом и многе друге ствари, због којих није ни чудо зашто је претучен у Београду и зашто уништавају имовину његове породице и закупца. Да је поштен живио, то му се сигурно не би дешавало – рекао је тада Спичановић.